



211 500 €

Maison Chars 6 pièce(s) 119 m2

03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 13241-165 / Réf : 13241-165

EXCLUSIVITE ! CHARS Centre ville. Nous vous proposons de venir découvrir cette maison traditionnelle, indépendante, edifiée en 1985 comprenant : En rez-de-chaussée : Une entrée, une chambre, un garage, une cuisine et une buanderie. A l'étage : séjour avec cheminée, 2 chambres, cuisine (possibilité chambre), wc indépendant et salle de bains. Terrain entièrement clos de 430 m² env. Tout à l'égout. Travaux à prévoir mais emplacement idéal et potentiel très intéressant ! Gare, écoles et commodités à pieds ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



2 parkings



119 m² habitables



Entre 409 m² et
452 m² de
terrain

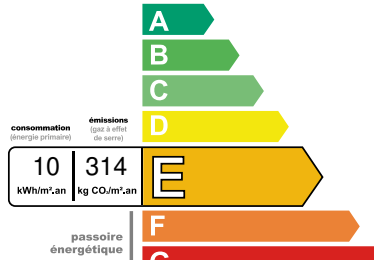
peu d'émissions de CO₂



10 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 170 € et 2 980 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 200 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.75% TTC

Bien proposé par PHILIPPE Manuel. Agent commercial - RSAC : 827 503 350



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES