

SOUS COMPROMIS



Nestenn Chaumont En Vexin

347 000 €

Longère en pierre Chaumont En Vexin 5
pièces 130 m²

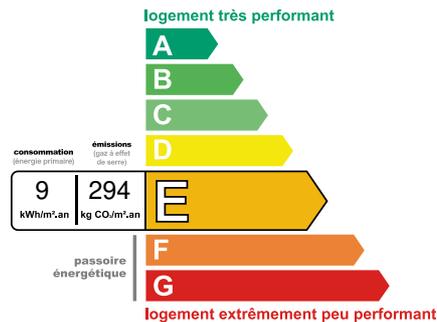
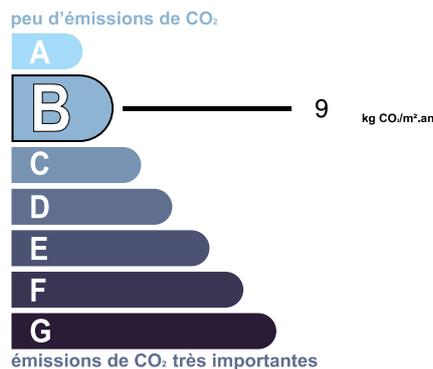
03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 004 / Réf : 004

ENTRE CHAUMONT EN VEXIN ET MARINES En plein coeur du Vexin, avec école et gare sur place, proche des commerces, charmante longère en pierre en partie rénovée (encore de nombreuses possibilités restantes). Poussez la porte et découvrez une belle entrée lumineuse accompagnée d'un wc. En plain pied, elle vous offre une grande cuisine aménagée équipée style "campagne chic" avec pierres apparentes donnant sur un double séjour baigné de lumière avec poêle à bois. Une chambre, un dressing et une salle d'eau viendront compléter ce rez-de-chaussée. Au premier étage se trouvent un palier avec deux grandes chambres (dont une avec dressing). Un escalier au niveau du palier donne accès à un grenier aménageable (27 m² environ) Les plus de cette maison : un comble à aménager d'environ 80 m², un atelier et une dépendance d'environ 100 m² au sol. Le tout sur environ 570 m² de terrain entièrement clos et sans vis à vis. Idéale familles nombreuses, artisans (nombreux stockages), réalisation d'un gîte, profession libérale ... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 030 € et 4 160 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

