



469 615 €

Local d'activité CHAMBLY 500 m2

03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 13281 / Réf : 13281

Nouveauté Nestenn ! Idéalement placé sur un axe stratégique aux portes de Chambly, nous vous proposons de venir découvrir ce local d'activité offrant 2 cellules actuellement louées pour une surface globale de 500 m² environ. Le terrain sur lequel se trouve ce bâtiment propose une surface de 2500 m² environ avec parkings. Montant des revenus MENSUELS générés par les 2 cellules : 4177 € HC. Taux de rendement brut : 10 %. Baux de 9 ans en cours pour les 2 cellules. Pour plus d'information, nous contacter à l'agence de Chaumont En Vexin : 03.44.03.56.00

1 fibre optique 500 m² Entre 2 428 m² et 2 684 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PHILIPPE Manuel. Agent commercial - RSAC : 827 503 350



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES