



357 800 €

Maison MONNEVILLE 9 pièces 203 m²

03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 039-170 / Réf : 039-170

EXCLUSIVITE !! Entre Chaumont EN Vexin et MARINES DES VOLUMES !!! Nichée sur son joli terrain entièrement clos, sans vis à vis et offrant une vue dégagée sur la campagne, nous vous proposons de venir découvrir dès que possible cette vaste maison familiale, édifiée en 2007 offrant : En rez-de-chaussée : Double Salon / séjour de 50 m² environ avec hall cathédrale, très lumineux, cuisine indépendante équipée et aménagée, suite parentale avec sa salle d'eau privative, WC et garage. A l'étage, un vaste pallier dessert 6 chambres dont 3 avec salles d'eau privatives et WC ! Une autre salle de bains et des WC viennent compléter l'ensemble ! Intimité garantie pour chaque membre de votre famille ! Grande terrasse ! **LE PLUS** : Un sous sol complet de + 100 m² ! (pas d'accès véhicule dans le sous sol). Une construction de qualité située à proximité immédiate de Chaumont En Vexin, de ses commerces, collèges et sa gare SNCF (Paris Saint Lazare). Venez la découvrir dès que possible ! Idéale famille nombreuse !



9 pièces



7 chambres



1 garage



3 salles d'eau



1 salle de
bains



5 WC



1 fibre
optique



4 parkings



203 m²
habitable



Entre 1 140 m² et
1 260 m² de
terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

27 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
27 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
112 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PHILIPPE Manuel. Agent commercial - RSAC : 827 503 350



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES